



Pécseley Község Polgármestere

8245. Pécseley, Vásártér u. 148/a. Tel/fax:87/445-017.

Tisztelt Lakosság, Ingatlan tulajdonosok!

Örvényes Község Önkormányzata kérelemmel fordult a Képviselő-testülethez, Pécseley község hatályos településrendezési eszközeinek módosítására vonatkozóan.

Örvényes Község Önkormányzata TOP-2.1.3-16-VE1-2019-00023 számú „Örvényesi Séd vízrendezése” című pályázatot nyert. A pályázat része Pécseley közigazgatási területén lévő 0165/4 hrsz.-ú ingatlanra tervezett záportározó kialakítása is. A projekt megvalósításához szükséges tervezési és engedélyezési eljárások folyamatban vannak.

Örvényesi Község Képviselő-testülete Pécseley közigazgatási területén lévő 0165/4 hrsz.-ú ingatlanra tervezett. A záportározó megvalósítása érdekében Pécseley község hatályos rendezési tervének módosítása szükséges.

Pécseley Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 42/2023. (IV.27.) Kt. határozatában támogatja Örvényes Község Önkormányzatának kérését.

A Kt. határozatban rögzítésre került:

- Pécseley Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, Örvényes Község Önkormányzatának kérését, a **Pécseley 0165/4 hrsz.-ú ingatlanra vonatkozóan, záportározó létesítésének biztosításaként –támogatja**
- Pécseley Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, Örvényes Község Önkormányzatának kérelmére **módosítja hatályos településrendezési eszközeit** a Pécseley 0165/4 hrsz.-ra vonatkozóan.
- Pécseley Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja** a Pécseley 0165/4 hrsz.-ú ingatlant, mint Örvényes Község Önkormányzatának jelentős beruházásának területét, a TOP-2.1.3-16-VE1-2019-00023 sz. „Örvényesi Séd Vízrendezése” pályázatban foglaltak végrehajtásának eredményes elvégzése érdekében.
- A rendezési terv módosító eljárását ún. **egyszerűsített eljárásban** kívánja lefolytatni, a 419/2021.(VII.15) Korm.rendelet alapján.

Pécseley község 10/2017.(VII.14) sz. partnerségi rendelete alapján az elkészült véleményezési anyagot, jelen közléssel **ún. partnerségi egyeztetésre bocsátom. Az egyeztetést – a vészhelyzetre vonatkozó kormányrendelet alapján - online módon bonyolítjuk le.**

A véleményezési anyag a település honlapján megtalálható az ÖNKORMÁNYZAT címszó alatt a ...RENDEZÉSI TERV – MÓDOSÍTÁSA 0165/4 hrsz. mappában, illetve kifüggesztésre kerül a polgármesteri hivatal épületében is /Pécseley, Vásártér u. 148/a/

A véleményezési anyaggal kapcsolatos észrevételeiket 2023.július 25-ig tehetik meg írásban a Polgármester Asszonynak címezve.

A jelzett határidőt követően észrevételt nem áll módunkban elfogadni.

Pécseley, 2023. július 11



Burgyánné Czibik Éva
Burgyánné Czibik Éva
polgármester