

**Pécsely Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
2/2026. (I. 27.) önkormányzati rendelete**

**a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel összefüggő  
partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló 10/2017. (VII. 14.) önkormányzati  
rendelet hatályon kívül helyezéséről**

[1] E rendelet célja a helyi partnerségi egyeztetésről szóló önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezésével, hogy gondoskodni kell a normatív tartalom nélküli, tartalmilag kiüresedett vagy egyébként alkalmazhatatlan jogszabályi rendelkezések hatályon kívül helyezéséről.

[2] Pécsely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. § cikk (2) bekezdésének első fordulatában kapott felhatalmazása alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, figyelemmel a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 22. § (1) d) pontjára, a következőket rendeli el:

**1. §**

Hatályát veszti a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló 10/2017.(VII.14.) önkormányzati rendelet.

**2. §**

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Burgyánné Czibik Éva  
polgármester



dr. Tárnoki Richárd  
címetes főjegyző



A rendelet kihirdetve: Pécsely, 2026. január 27.

dr. Tárnoki Richárd  
címetes főjegyző



## Végső előterjesztői indokolás

Pécsely Község Önkormányzata 2017. július hónapban fogadta el a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló 10/2017. (VII. 14.) önkormányzati rendeletét, az akkor hatályos, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet alapján.

2021. júliusától azonban átalakult a településtervezéssel összefüggő jogszabályok rendszere. A korábbi kormányrendelet helyét a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Eljr.) vette át. Az Eljr. már nem tartalmazza a kötelező helyi partnerségi rendelet meglétére vonatkozó előírást, csak annak lehetőségét, ugyanakkor a 62-65. § általános érvennyel szabályozza a településterv, a kézikönyv és a településképi rendelet egyeztetési eljárásait és a véleményezésre jogosult szervre és a partnerekre vonatkozó általános szabályokat, ezért szükséges a helyi partnerségi rendelet hatályon kívül helyezése és nem javasolt egy új rendelet megalkotása.