

**Pécsely Község Önkormányzata Képviselő-testületének
10/2024. (XI. 20.) önkormányzati rendelete**

a helyi adókról szóló 16/2022. (XII. 1.) önkormányzati rendelet módosításáról

Pécsely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (továbbiakban: Htv.) 1. § (1) bekezdésében foglalt felhatalmazása alapján, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában és (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A helyi adókról szóló 16/2022. (XII. 1.) önkormányzati rendelet 4. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„4. §

Az adó évi mértéke helyrajzi számonként 30 000 Ft.”

2. §

A helyi adókról szóló 16/2022. (XII. 1.) önkormányzati rendelet 5. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) 65%-os adókedvezmény illeti meg az adóalanyt a belterületi ingatlanja után, aki a belterületi ingatlanját lakás céljára használja.”

3. §

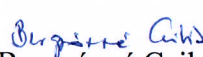

A helyi adókról szóló 16/2022. (XII. 1.) önkormányzati rendelet 7. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:



„7. §

Az adó mértéke személyenként és vendégéjszakánként 550.- Ft.”



4. §

Ez a rendelet 2025. január 1-jén lép hatályba, és a kihirdetését követő napon hatályát veszti.


Burgyánné Czibik Éva
polgármester*



dr. Tárnoki Richárd
címzetes főjegyző


Kihirdetve: Pécsely, 2024. november 20.


dr. Tárnoki Richárd
címzetes főjegyző


Végső előterjesztői indokolás

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 18. §-a alapján a jogszabály tervezetéhez a jogszabály előkészítője indokolást csatol, amelyben bemutatja azokat a társadalmi, gazdasági, szakmai okokat és célokat, amelyek a javasolt szabályozást szükségessé teszik, továbbá ismerteti a jogi szabályozás várható hatásait, és az álláspontját az indokolás közzétételéről.

A helyi adórendelet elfogadásának oka az önkormányzat gazdasági helyzetének javítása, a lakossági igények jobb kielégítése érdekében.

A helyi adók az önkormányzat kiemelkedő fontosságú bevételei, melyek jelentős mértékben hozzájárulnak kiadásai finanszírozásához. Az új adórendelet elfogadása következtében a helyi adómértékek változnak, melynek következtében növekszik az önkormányzat bevétele és feladatait magasabb színvonalon láthatja el. Az infláció következtében is szükséges a bevételek növelése, hogy az önkormányzat költségvetésének reálértéke ne csorbuljon.

Az adórendelet módosításával 2025. január 1-től az idegenforgalmi adó mértékét a 450.- Ft/fő/vendégéjszaka helyett 550.- Ft/fő/vendégéjszaka mértékben javasolja megállapítani, a magánszemélyek kommunális adójának mértékét pedig 20 000.- Ft-ról 30 000.- Ft-ra javasolja megállapítani. Emellett a javaslat tartalmazza, hogy a magánszemélyek kommunális adójával kapcsolatban a rendelet 5. § (2) bekezdésében szereplő 70%-os kedvezmény mértéke csökkenne 65%-ra, a többi kedvezmény mértéke változatlan marad.

A többi adónem esetében a rendelet tervezet nem tervez változtatást.